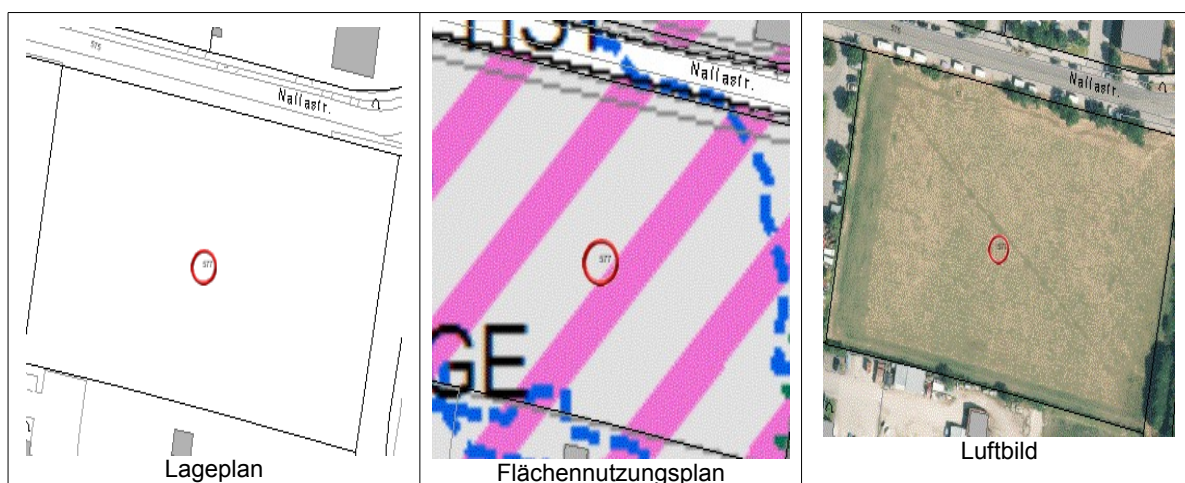


## Exposé: Nailastraße 4



Gemarkung:	Perlach
Flurstück:	577/0
Grundstücksfläche:	13.628 m <sup>2</sup>
Stadtbezirksnummer:	16 Ramersdorf - Perlach
Realnutzung:	unbebaute Fläche
Eigentümer/in:	städtisches Eigentum; Unterabschnitt: allgemeines Grundvermögen
Betreiber:	Regierung von Oberbayern
Beschreibung:	Das Grundstück ist derzeit unbebaut mit Angrenzung an den dortigen Werkstoffhof. Derzeit bestehen noch laufende Pachten. Eine Bereitstellung der landwirtschaftlichen Flächen (11.300 m <sup>2</sup> ) ist frühestens ab Oktober 2014 möglich. Die Teilfläche, die der MGH zur Verfügung gestellt wurde, kann ,bei ordentlicher Kündigung frühestens zum 01.01.2015 genutzt werden.
Bauvorhaben (geplant):	Anlage mit 4 x 2-geschossigen, hochwertigen Modulen ohne Unterkellerung. zur Unterbringung von 275 Flüchtlingen. Der Betrieb ist auf 15 Jahre befristet.
Vorauss. Nutzungsbeginn:	Mit einer Fertigstellung wird für das 1. Quartal 2015 gerechnet.